

**UMOWA NR ...../2023**  
**na usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest**  
**z terenu gminy Bądkowo**

zawarta w dniu .....2023 roku w Bądkowie, pomiędzy:

**Gminą Bądkowo z siedzibą przy ul. Włocławskiej 82, 87-704 Bądkowo,**  
NIP: 891-16-22-058, REGON: 910866420 zwaną dalej Zamawiającym,  
reprezentowaną przez Wójta Gminy Bądkowo – Ryszarda Stępkowskiego,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Aleksandry Hofman,

a

**firmą .....**

**NIP .....**

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez: .....

*zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego nr 21 / 2023*

§1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bądkowo w 2023 roku** zgodnie z warunkami zawartymi w formularzu ofertowym i warunkami zamówienia oraz oświadcza, że:

- 1) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
- 2) prowadzi działalność w zakresie wykonywania objętych umową prac,
- 3) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie a także uprawnienia do wykonywania prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy tj. posiada wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie w/w działalności oraz umowę na składowanie odpadów niebezpiecznych.

2. Przedmiot umowy obejmuje usuwanie wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Bądkowo z nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego. Przewidywana ilość odpadów do usunięcia i utylizacji ok. 85 Mg. Podane ilości odpadów mogą ulec zmniejszeniu w przypadku rezygnacji właścicieli nieruchomości w trakcie realizacji umowy. W przypadku zmniejszenia planowanej wielkości ilości odpadów Wykonawca nie będzie w stosunku do Zamawiającego żądał wynagrodzenia ani odszkodowania z tytułu nie wykonania całości przedmiotu umowy.

3. Zadanie jest finansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania umowy w przypadku nie pozyskania środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty wykonawcy wynagrodzenia, odszkodowań bądź kar umownych.

§2

1. Wykaz nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostanie przekazany Wykonawcy po podpisaniu umowy.

2. Przed przystąpieniem do prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i

warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 ze zm.).

3. Termin wykonania prac Wykonawca wyłoniony w postępowaniu ustali z każdym właścicielem nieruchomości indywidualnie. Termin odbioru odpadów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do końca terminu realizacji całości zamówienia, tj. 40 dni od dnia podpisania umowy.

4. Ważenie usuwanych odpadów zawierających azbest odbywać się będzie przy użyciu zalegalizowanych urządzeń w obecności właściciela posesji lub osoby upoważnionej przez właściciela posesji oraz przedstawiciela Urzędu Gminy. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego na 3 dni przed ważeniem o dacie i godzinie oraz miejscu wykonywania tej czynności. Zamawiający może odmówić uznania odbioru zdemontowanych wyrobów z danej posesji, pomimo potwierdzenia odebrania złożonego przez właściciela posesji, jeżeli Wykonawca zaniecha powiadomienia Zamawiającego wskazanego wyżej.

5. Wykonawca zapewnia organizację i zabezpieczenie placu robót.

6. Do obowiązków Wykonawcy należy, uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu robót i przedstawienie dokumentu stwierdzającego rzetelność wykonania prac i oczyszczenia terenu z azbestu.

7. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zleceniodawcy oświadczenie o prawidłowym wykonaniu prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r Nr 71 poz. 649 ze zm.) i protokół potwierdzający wykonanie zadania zawierający ilość odpadów azbestowych przeznaczonych do unieszkodliwienia w m<sup>2</sup> oraz w Mg.

8. Potwierdzenie przyjęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta ewidencji odpadu i karta przekazania odpadu Wykonawcy) - wymaga akceptacji upoważnionego pracownika Zamawiającego.

9. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu i właścicielowi nieruchomości po jednym egzemplarzu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadu od właściciela nieruchomości (karta przekazania odpadu).

10. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu karty przekazania odpadów zawierających azbest w celu ich unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku odpadów azbestowych. Zgodnie z ustawą o odpadach, wytwórcą odpadu niebezpiecznego jest wykonawca usługi, chyba że umowa stanowi inaczej. Obowiązkiem wytwórcy jest prowadzenie ewidencji odpadów, przy zastosowaniu następujących dokumentów: karty ewidencji odpadów, karty przekazania odpadu.

11. Zamawiający nie dopuszcza czasowego magazynowania odpadów zawierających azbest w czasie trwania zamówienia.

12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

13. Zaplecze dla wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zabezpiecza sobie we własnym zakresie i na własny koszt.

14. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.).
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556
- Ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2017 r. poz.2119).
- Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych ( Dz. U z 2011 r Nr 227, poz. 1367 ze zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824).

- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest ( Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz.649 ze zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973).
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8 poz.31).

### §3

1. W przypadku zamiaru powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcy(om) Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, podając nazwę(y) podwykonawcy(ów) oraz część zamówienia, która będzie przez niego(nich) wykonywana wraz z zakresem realizowanych przez niego(nich) zadań, do dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.
2. Powierzenie do realizacji zamówienia dodatkowemu(ym) podwykonawcy(om), zmiana podwykonawcy(ów) lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy(om), od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, dopuszczalna jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że podwykonawca(y) wskazany(i) przez Wykonawcę nie będzie(ą) powierzał(li) wykonania całości lub części powierzonych jemu (im) prac dalszym podwykonawcom, chyba, że Wykonawca uzyska od Zamawiającego zgodę na takie powierzenie.
4. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcy nie zwalnia go z odpowiedzialności za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zawarcie umowy oraz zmiany umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga zgody od Zamawiającego, w przypadku, gdy Wykonawca w ofercie wskazał jaką część zamówienia będzie wykonywał Podwykonawca.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za efekty zamówienia realizowanego przez Podwykonawców zatrudnionych przez Wykonawcę, wszelkie zaniedbania, wady i usterki wynikające z ich pracy oraz szkody związane z pracą tych Podwykonawców.
7. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia wystawienia faktury Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawcę, którego wynagrodzenie jest częścią składową wystawionej faktury, dokonania płatności umówionego wynagrodzenia na jego rzecz. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie wykonanego zamówienia i wysokości wynagrodzenia, które było należne Podwykonawcy z tejże faktury.
8. Zamawiający w przypadku nieprzedłożenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 7, dokona płatności wynagrodzenia dla Wykonawcy pomniejszonego o wynagrodzenie Podwykonawcy.

### §4

Ustala się termin realizacji zamówienia: **40 dni**. Pierwszym dniem realizacji zadania jest dzień podpisania umowy.

### § 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ustalone na podstawie faktycznej ilości usuniętych wyrobów zawierających azbest na podstawie kart przekazania odpadu mierzoną w Mg.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za przedmiot umowy wynagrodzenie brutto w kwocie obliczonej jako iloczyn ceny jednostkowej, określonej w ofercie Wykonawcy oraz ilości usuniętych wyrobów zawierających azbest (określonych w Mg). Za wykonanie usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, wynagrodzenie w wysokości brutto za 85 Mg: ..... zł (słownie: .....) w tym:
  - Wartość netto za 85 Mg: ..... zł (słownie: .....)
  - Podatek VAT: ..... zł (słownie: .....)
 Cena brutto za 1 Mg: ..... **zł** (słownie: .....)

3. Ostateczna wartość wynagrodzenia Wykonawcy uzależniona będzie od faktycznej ilości (ilość usuniętego azbestu). Całkowity koszt realizacji zamówienia nie może przekroczyć kwoty w wysokości 42 000 zł brutto (słownie: czterdzieści dwa tysiące zł 00/100 gr).
4. Zamawiający nie odpowiada za wycofanie się właścicieli nieruchomości z wykonania przedmiotu umowy lub istnienie po ich stronie jakichkolwiek przeszkód uniemożliwiających wykonanie umowy. Opisane okoliczności nie stanowią podstawy odstąpienia przez Wykonawcę od umowy, ani żądania przez niego wynagrodzenia, odszkodowania, ani innych podobnych roszczeń.
5. Ustalone w ust. 2 wynagrodzenie nie podlega żadnym przeliczeniom cen, obejmuje wszelkie narzuty i dodatki dla Wykonawcy łącznie z podatkiem VAT.
6. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie nie przewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.

#### § 6

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie na następujących warunkach:
  - 1) Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej za całość wykonanego zadania.
  - 2) Podstawą do wystawienia faktury końcowej za wykonane roboty stanowić będzie protokół końcowego odbioru robót i karty przekazania odpadów z wyszczególnioną ilością odpadów przekazanych na składowisko zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz oświadczenia o wykonaniu prac, których wzór stanowi załącznik nr 1 niniejszej umowy.
2. Osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie zakresu robót będących przedmiotem umowy będzie ..... tel. do kontaktu .....
3. Osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego za prawidłowe wykonanie zakresu robót będących przedmiotem umowy będzie Jarosław Wochna tel. do kontaktu 54 272 41 00 wew. 47.
4. Zapłata przez Zamawiającego faktury końcowej za wykonane usługi nastąpi w terminie 30 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę faktury wystawionej na Zamawiającego: Gminę Bądkowo, ul. Włocławka 82, 87-704 Bądkowo.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek za zwłokę w wysokości obowiązującej stopy odsetek ustawowych.

#### § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 umowy za odstąpienie od jej realizacji przez Wykonawcę bez uzasadnienia lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 umowy za każdy dzień zwłoki w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy dzień przekroczenia terminu płatności odsetki ustawowe.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia, o którym mowa w § 5, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli naliczane kary umowne nie pokryją poniesionych strat.

#### § 8

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach wynikających ze stosownych przepisów prawa cywilnego za szkody powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec oraz należycie zabezpieczyć mienie znajdujące się na terenie wykonywania przedmiotu umowy, a także zapewnić realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa i zasadami bezpieczeństwa.

#### § 9

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

- 1) W uzasadnionych przypadkach lub innych okolicznościach niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy kiedy konieczna będzie zmiana terminu realizacji zamówienia, Zamawiający na wniosek Wykonawcy może przedłużyć termin realizacji zamówienia. Okolicznościami takimi będą m.in.: niesprzyjające warunki atmosferyczne, siła wyższa, awarie, katastrofy, akty wandalizmu,
- 2) W innych uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 3) W przypadku, gdy zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a zmiany wynikły w trakcie realizacji zamówienia.

#### § 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.
2. Sprawy sporne będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą stron na piśmie pod rygorem nieważności.

#### § 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

#### § 13

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Wzór protokołu odbioru
2. Wzór wykazu nieruchomości
3. Wzór umowy powierzenia danych osobowych

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**PROTOKÓŁ ODBIORU**  
(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest)

1. Wnioskodawca (właściciel nieruchomości):
2. Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest:
3. Rodzaj odpadów (płyty falistej płaskie lub inny odpad zawierający azbest):
4. Ilość usuniętych odpadów (w Mg): .....
5. Oświadczam, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych.
6. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą.
7. Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach: z których dwa otrzymuje wykonawca celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu, a jeden egzemplarz właściciel nieruchomości.

.....  
(data i podpis właściciela)

.....  
(data i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

.....  
(data i podpis przedstawiciela Gminy)<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup>Pod rygorem grzywny z tytułu poświadczenia nieprawdy

**Wykazu nieruchomości do protokołu odbioru**

L.p.	Nr działki	Obręb geodezyjny	Zakres prac (pełny/częściowy)*	Rodzaj odpadu	Ilość usuniętego odpadu (Mg)	Powierzchnia i grubość (dotyczy płyt)
1.						
2.						
...						
suma						

.....  
 (data i podpis przedstawiciela wykonawcy)

.....  
 (data i podpis osoby prawnie upoważnionej przez Zamawiającego)

\*Pełny zakres obejmuje prace związane z demontażem, zbieraniem, transportem i unieszkodliwieniem odpadu zawierającego azbest, zakres częściowy dotyczy prac związanych ze zbieraniem, transportem i unieszkodliwieniem.