**Załącznik nr 2 do WZ**

**PROJEKT**

**U M O W A NR…………./2022**

**Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej**

zawarta w dniu **……………….** **roku** pomiędzy **Gminą Bądkowo** reprezentowaną przez:

**Ryszarda Stępkowskiego – Wójta Gminy Bądkowo**

**ul. Włocławska 82 87-704 Bądkowo NIP: 891-16-22-058**, *zwaną dalej* „*Zamawiającym*”,

przy kontrasygnacie: **Aleksandry Hofman – Skarbnika Gminy**

a **…………………….**

**…..………………..**

**……………………..***zwanym dalej „Wykonawcą”*

**§1**

**1.Przedmiotem zamówienia jest** opracowanie dokumentacji budowlano - wykonawczej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączeniami dla Gminy Bądkowo oraz modernizacji przepompowni kanalizacyjnych.

**2.Zakres prac obejmować będzie między innymi:**

- opracowanie projektu budowlano – wykonawczego dla rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bądkowo ul. Piekarska wraz  z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacyjnej w miejscowości Bądkowo. Orientacyjny zakres prac projektowych obejmować będzie wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 600 mb. W ramach opracowania Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować ok. 25 szt. przykanalików od sieci głównej do granicy działki zakończonych studzienką.

- opracowanie dokumentacji dla modernizacji istniejących przepompowni ścieków komunalnych w zakresie wymiany pomp, urządzeń, zasilania i sterowania. Zakres prac projektowych obejmować będzie 7 przepompowni ścieków.

1. **Dokumentacja powinna składać się z następujących elementów:**

W zakresie rozbudowy kanalizacji sanitarnej przy ul. Piekarskiej:

1. Podkłady geodezyjne na zakres objęty opracowaniem do celów projektowych wraz
z wypisami z rejestru gruntu;
2. Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej z przykanalikami wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami. Projekt budowlano-wykonawczy w swym zakresie ma obejmować wykaz właścicieli działek pod projektowanymi sieciami z takimi danymi jak: numer działki, nazwisko i imię, numer przyłącza, miejscowość, miejsce zamieszkania – 5 egz.;
3. Opracowania szczegółowego zestawienia długości, rodzaju rurociągu, przepompowni indywidualnych oraz armatury – 1 egz.;
4. Projektu prac geologicznych na terenie prowadzonych sieci – 3 egz.;
5. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia mapy do celów wykonania dokumentacji projektowej;
6. Specyfikację techniczną na wykonanie i odbiór robót zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) – 1 egz.;
7. Przedmiar robót oraz zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. 2004 r. Nr 130, poz. 1389) – 1 egz.;
8. Kosztorys inwestorski na poszczególne elementy robót zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz wymaganiami Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. 2004 r. Nr 130, poz. 1389). (Na wezwanie Zamawiającego - Wykonawca zobowiązany będzie do jednorazowego uaktualnienia kosztorysu inwestorskiego) - 1 egz.;
9. Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia robót określonych w projekcie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126) - 1 egz.;

W zakresie modernizacji przepompowni ścieków

1. Projekt wykonawczy – 4 egz.;
2. Specyfikację techniczną na wykonanie i odbiór robót zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) – 1 egz.;
3. Przedmiar robót oraz zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. 2004 r. Nr 130, poz. 1389) – 1 egz.;
4. Kosztorys inwestorski na poszczególne elementy robót zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz wymaganiami Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. 2004 r. Nr 130, poz. 1389). (Na wezwanie Zamawiającego - Wykonawca zobowiązany będzie do jednorazowego uaktualnienia kosztorysu inwestorskiego) - 1 egz.;
5. Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia robót określonych w projekcie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126) - 1 egz.;

**4. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia::**

1. Wykonawca w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej wykona wszelkie dokumenty i uzgodnienia wymagane przez obowiązujące prawo, a niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji.
2. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia lub uzyskania pisemnej informacji, że decyzja nie jest wymagana.
3. Wszystkie niezbędne uzgodnienia wymagane Prawem Budowlanym na uzyskanie decyzji na pozwolenie na budowę ww. sieci, a w szczególności uzgodnienie z Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, właścicielami infrastruktury technicznej znajdującej się na trasie przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej.
4. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy przygotować również w wersji elektronicznej, tj.: rysunki i dokumenty tekstowe w formie PDF. (Dokumentacja projektowa na nośnikach elektronicznych będzie wykorzystana do ogłoszenia przetargu).;
5. Wykonawca zobowiązany będzie również do udzielenia odpowiedzi na pytania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji oraz na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.

**5. Na Wykonawcy spoczywają następujące obowiązki:**

1. ustalenia z Zamawiającym danych wyjściowych do sporządzenia przedmiarów;
2. wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań;
3. konsultacja na roboczo z Zamawiającym zaproponowanych rozwiązań;
4. uzyskać uzgodnienie projektu w tut. Urzędem;
5. Zamawiający wymaga, aby Projektant w dokumentacji określił właściwości materiałów z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych Dz.U. z 2019 r. poz. 1129 ze zm.) oraz z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913).
6. uzyskanie pozwolenia na budowę dla ww. przedsięwzięć,
7. pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich danych wyjściowych do projektowania oraz uzgodnień, w tym np.: opinii technicznych, mapy do celów projektowych,
8. uzyskania decyzji środowiskowej oraz pozwolenia wodno-prawnego, o ile przyjęte rozwiązania techniczne wymuszą taką konieczność,
9. opracowanie kompletnej dokumentacji kosztorysowej tzn. kosztorysu inwestorskiego i ofertowego wraz z przedmiarem robót dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania,
10. opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych będących w zakresie projektu,
11. uzyskanie dokumentów potwierdzających zakończenie postępowań administracyjnych,
12. aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na podstawie wykonanej dokumentacji, przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane,
13. pełnienie kompleksowego nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych w oparciu o wykonaną dokumentację.

**6. Obowiązki Wykonawcy na etapie projektowania**

* dokumentację projektową należy opracować zgodnie i w oparciu o obowiązujące akty prawne, normy, normatywy i wytyczne projektowe,
* zawarty opis przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej musi być zgodny z art. 99 - 103 ustawy PZP,
* Wykonawca pozyska we własnym zakresie wszelkie niezbędne materiały potrzebne do opracowania dokumentacji,
* dokumentacja będzie musiała zawierać wymagane uzgodnienia urzędowe i branżowe,
* Wykonawca zapewni na swój koszt sprawdzenie projektu pod względem zgodności
z przepisami, o którym mowa w art. 20 ust. 2-4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

**7.** Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania dokumentacji w zamykanych teczkach z opisem zawartości każdej teczki. Dokumentacja musi mieć formę zwartych, jednorodnych, jedno
lub wielotomowych opracowań.

Kompletną dokumentację należy dostarczyć również w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD w dwóch egzemplarzach. Wersja elektroniczna każdego z opracowań będzie musiała zostać dostarczona w wersji nieedytowalnej (w plikach \*.pdf) oraz edytowalnej (rysunki w plikach \*.dwg lub \*.dxf, części opisowe w postaci umożliwiającej edycję tekstu - w plikach \*.doc lub kompatybilnych, kosztorysy i przedmiary wykonane za pomocą arkusza kalkulacyjnego w plikach \*xls lub kompatybilnych).
Do wersji elektronicznej Wykonawca będzie zobowiązany dołączyć oświadczenie o zgodności wersji papierowej z elektroniczną.

**8.** W celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wizję lokalną w terenie.

**9.** Wykonawca ponosi odpowiedzialność za błędy kosztorysowe, w tym utrudniające realizację inwestycji oraz zobowiązuje się do dokonania stosownych sprostowań- w przypadkach tego koniecznych.

**10.** Przekazanie wykonanych prac objętych niniejszą umową odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.

**11.** Całość dokumentacji musi spełniać wymogi wszystkich obowiązujących przepisów prawnych.

**§2**

**1.** Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi okolicznościami, które są istotne
dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy oraz posiada wszelkie uprawnienia nałożone ustawami do wykonania przedmiotu zamówienia.

**2.** Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie
z obowiązującymi przepisami i normami, na ustalonych niniejszą umową warunkach.

**§3**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:

**- 120 dni od dnia podpisania umowy**.

2. Pierwszym dniem realizacji zadania jest dzień podpisania umowy.

**§4**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie kompletu dokumentacji projektowo-kosztorysowej, zgodnie z zakresem wskazanym w §1, na kwotę: **……………….………..** brutto

*(słownie: …………………………………………………………/100)*

w tym: netto: **…………………………….. zł** *(słownie: …………………………………………………100)*

oraz podatek VAT w stawce…………….. **%** w wysokości: ………………………… zł

**Z wyszczególnieniem:**

**- Rozbudowa kanalizacji przy ul. Piekarskiej**

brutto: ........................................................................................................................ zł

- **Modernizacja przepompowni ścieków**

brutto: ........................................................................................................................ zł

**2.** Rozliczenie należności finansowych za wykonanie zadania objętego niniejszą umową, odbędzie się po otrzymaniu przez Zamawiającego zleconych prac wskazanych w §1 oraz wystawieniu przez Wykonawcę faktury.

**3.** Podstawą do wystawienia faktury będzie przyjęcie przez Zamawiającego przedstawionej dokumentacji projektowo – kosztorysowej przez Wykonawcę wraz z decyzjami o pozwoleniu na budowę oraz podpisaniem bezusterkowego protokołu końcowego odbioru dokumentacji.

**4.** Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności, tzw. split payment.

**5.** Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy
z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe ( t.j. Dz. U. z 2021 poz. 2439 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

**6.** Zamawiający zapłaci należności wynikające z niniejszej umowy na rachunek bankowy ……………………………………………………… w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia konta Zamawiającego.

**§5**1. Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowań stanowią kary umowne w wysokościach:

- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego
za każdy dzień opóźnienia,

- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru, w wysokości 0,5 % wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki,

- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy/zamawiającego w wysokości
10 % wynagrodzenia umownego.

**§6**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

**§7**

**1.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

**2.** Wszelkie spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**3.** Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

 **Zamawiający: Wykonawca:**