

Gmina Bądkowo

ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo

województwo: kujawsko-pomorskie, powiat: Aleksandrów Kujawski

Nr NIP: 891-123-66-22, Nr REGON: 000531418

e-mail: sekretariat.badkowo@wp.pl

www.badkowo.gmina.pl, www.bip.badkowo.ug.gov.pl

WARUNKI ZAMÓWIENIA

Nr zapytania ofertowego: **17/2022**

pn. Wykonanie czynności rozgraniczenia nieruchomości

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozgraniczenia celem ustalenia przebiegu granicy pomiędzy nieruchomością położoną w Zakrzewie oznaczoną jako działka ewidencyjna numer 193 obręb Zakrzewo z działką sąsiednią numer 188 obręb Zakrzewo, przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiedniej dokumentacji geodezyjnej celem wydania decyzji administracyjnej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 poz. 1990 ze zm.), a także Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji i Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. Nr 45, poz. 453).

1.2 Wykonawca po zakończeniu pracy geodezyjnej przekaże dokumentację powstałą w wyniku opracowania do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w formie oraz zakresie przewidzianym w standardach technicznych dotyczących geodezji i kartografii.

1.3 W przypadku stwierdzenia wad lub nieprawidłowości przez PODGiK wykonania pracy geodezyjnej, Wykonawca zobowiązany będzie do korekty.

1.4 Wykonawca winien uzyskać oraz przekazać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające włączenie opracowanych map do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

1.5 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi normami i przepisami, w tym w szczególności przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r., Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 poz. 1990 ze zm.).

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:

Wykonanie wszelkich czynności formalno-prawnych związanych z rozgraniczeniem przedmiotowej nieruchomości w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym m. in.:

- analiza stanu prawnego nieruchomości,
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności ustalenia granic w trybie rozgraniczania na gruncie,

- sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wydania decyzji administracyjnej.

1.6 Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość praw autorskich do przedmiotu zamówienia.

1.7 Zamawiający zastrzega konieczność przeprowadzenia wizji lokalnej.

1.8 Każdy z Wykonawców indywidualnie winien przeprowadzić wizję lokalną w terminie dot. realizacji przedmiotu umowy oraz skontaktować się z Zamawiającym przed złożeniem oferty, w celu wskazania przez Zamawiającego odcinka, którego dotyczy zapytanie ofertowe.

2. Wykonanie rozgraniczenia celem ustalenia przebiegu granicy pomiędzy nieruchomością położoną w Zakrzewie oznaczoną jako działka ewidencyjna numer 193 obręb Zakrzewo z działką sąsiednią numer 188 obręb Zakrzewo.

3. Do porozumiewania się z oferentami w sprawie przedmiotu zamówienia upoważniony jest Pani **Marlena Szczerbiak**, nr tel. **054 272 41 00 wew. 46**

4. Termin wykonania zamówienia: do 15 listopada 2022 r.

5. Zakres rzeczowy zadania obejmuje wykonanie następującej dokumentacji:

- przedmiot zamówienia w wersji papierowej,
- przedmiot zamówienia zapisany na nośniku CD (w formacie czytany przez oprogramowanie AutoCad oraz w formacie PDF), 1 egz.

6. Wniosek o wyjaśnienie treści warunków zamówienia może wpłynąć do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu wskazanego wyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.

7. Informacja o wyjaśnieniach, zmianach, wyborze najkorzystniejszej oferty i innych informacjach przekazywanych przez Zamawiającego będą zamieszczane na stronie www.bip.badkowo.ug.gov.pl- zakładka zapytania ofertowe.

8. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykazą posiadanie uprawnień koniecznych do wykonania zamówienia lub dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, oświadczenie wykonawcy dotyczące nie podleganiu wykluczeniu z postępowania.

Warunek będzie spełniony, jeśli Wykonawca potwierdzi:

Posiadanie uprawnień do wykonania zamówienia, tj. potwierdzony za zgodność z oryginałem dokument nadania uprawnień zawodowych zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, w następującym zakresie:

- a) Geodezyjne pomiary sytuacyjno- wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne,
- b) Rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych.

9. Całość dokumentacji będzie musiała spełniać wymogi wszystkich obowiązujących przepisów w zakresie wystarczającym do zrealizowania przedmiotowej inwestycji, a w szczególności:

- 1) Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzenie Rady Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999 nr 45 poz. 453),
- 3) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.),
- 4) Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 1805 z późn. zm.).

10. OBOWIĄZKI WYKONAWCY NA ETAPIE PROJEKTOWANIA

- dokumentację projektową należy opracować zgodnie i w oparciu o obowiązujące akty prawne, normy, normatywy i wytyczne projektowe,
- przed przystąpieniem do projektowania Wykonawca dokona wizji w terenie,
- Wykonawca pozyska we własnym zakresie wszelkie niezbędne materiały potrzebne do opracowania dokumentacji,
- dokumentacja będzie musiała zawierać wymagane uzgodnienia urzędowe i branżowe,
- Wykonawca dokona na własny koszt uzgodnień branżowych z gestorami sieci zlokalizowanych na terenie objętym dokumentacją w granicach projektowanej działki, w tym uzgodnień na Naradzie Koordynacyjnej, o której mowa w art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- Wykonawca zapewni na swój koszt sprawdzenie projektu pod względem zgodności z przepisami, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

11. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

- a) tak
- b) nie

12. Kod/-y CPV

71222200-2 - Usługi kartograficzne w zakresie obszarów wiejskich

13. Kryteria wyboru ofert, zawierającą wagę każdego z kryterium:

- a) Cena 100 %

14. Tryb postępowania

Postępowanie prowadzone jest bez zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku (Dz. U. 2021 poz. 1129 ze zm.) – Prawo zamówień publicznych.

15. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

Cena oferty powinna być obliczona w złotych polskich z uwzględnieniem ewentualnych upustów, jakie oferent oferuje i należy ją określić w wysokości netto i brutto (z podatkiem od towarów i usług VAT). Kwota ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Tak wyliczoną cenę netto oraz cenę brutto (z podatkiem VAT) należy wykazać w formularzu oferty.

16. Oferta powinna zawierać

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty
- b) kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień do wykonania zamówienia
- c) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu

17. Miejsce i termin składania ofert

Dla ofert pisemnych

Ofert należy składać Urząd Gminy w Bądkowie ul Włocławska 82, 87-704 Bądkowo pokój nr 9 - sekretariat Gminy w terminie do dnia **09.08.2022 r. do godz. 10:00**

Ofertę należy zamieścić w zamkniętej, nieprzejrzywej kopercie , zaadresowanej na adres Zamawiającego. Na kopercie należy zamieścić informację:

Oferta na:

Wykonanie czynności rozgraniczenia nieruchomości

Zapytanie ofertowe nr 17/2022

Dla ofert przesłanych drogą elektroniczną

Oferty należy przesłać na adres e-mail: sekretariat.badkowo@wp.pl

W terminie do dnia **09.08.2022 r. do godz. 10:00** w tytule wiadomości należy wpisać właściwy nr i nazwę postępowania.

18. Informację o współfinansowaniu zamówienia ze środków Unii Europejskiej wraz z podaniem informacji na temat tego programu.

Nie dotyczy

19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub w części bez podania przyczyny.

20. Z postępowania wyklucza się:

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

20.1 wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

20.2 wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13

kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

20.3 wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

21. Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Gmina Bądkowo ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo.*
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Bądkowo jest Pan Marek Powała adres e- mail: marek.powala@wp.pl

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *17/2022 pn. Wykonanie czynności rozgraniczenia nieruchomości w trybie zapytania ofertowego.*

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

21. Załączniki

- a) formularz oferty
- b) wzór umowy
- c) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu

Marlena Szczerbiak
Bądkowo, dnia 01.08.2022 r.
(osoba odpowiedzialna merytorycznie)

Zatwierdził:

**SEKRETARZ
GMINY BĄDKOWO**

mgr Jarosław Marchwiński

.....
(pieczętka i podpis)

INSPEKTOR
ds. gospodarki gruntami,
drogownictwa i energetyki
mgr Marlena Szczerbiak

Bądkowo, dnia 01.08.2022 r.