

Znak sprawy (nr zamówienia): **14 / 2017**

WARUNKI ZAMÓWIENIA /WZ/

I. Nazwa i adres zamawiającego /pieczęć/:

Gmina Bądkowo

w imieniu, której postępowanie prowadzi

Urząd Gminy w Bądkowie

ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo

województwo: kujawsko-pomorskie, powiat: Aleksandrów Kujawski

tel.: (54) 272 41 00, faks: (54) 272 40 54

Nr NIP: 891-123-66-22, Nr REGON: 000531418

e-mail: sekretariat.badkowo@wp.pl

www.badkowo.gmina.pl , www.bip.badkowo.ug.gov.pl

II. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest /opis przedmiotu zamówienia/:

Adaptacja pomieszczenia i montaż pieca w budynku mienia komunalnego w Toporzyszczewie Starym.

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiot zamówienia obejmuje zmianę sposobu użytkowania pomieszczenia suszarni w budynku mieszkalnym wielorodzinnym kat. XIII w miejscowości Toporzyszczewo Stare 20 (dz. nr 85/4 gm. Bądkowo) na pomieszczenie kotłowni wodnej, niskotemperaturowej, opalanej węglem kamiennym o mocy 60 kW.

2) Przedmiot zamówienia obejmuje między innymi:

• **Centralne ogrzewanie – wewnątrz budynków**

- czynnik grzewczy: woda grzejna,
- instalacja z rur stalowych łączonych przez spawanie,
- odcięcie istniejącego przyłącza CO z bud. szkoły, włączenie w istniejącą instalację przez rozbudowę rozdzielacza,
- wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego przewodów stalowych (mechaniczne oczyszczenie, odtłuszczenie, malowanie rur),
- zamontowanie izolacji cieplnej na przewodach instalacji centralnego ogrzewania,
- zamontowanie odpowietrzników automatycznych wyposażonych w zawory odcinające – w najwyższych punktach instalacji C.O.

• **Kotłownia węglowa 60kW**

- dostawa wraz z montażem: nowy kocioł węglowy , niskotemperaturowy, z paleniskiem retortowym, podajnikiem ślimakowym, koszem zasypowym o poj. min. 200 kg, opalany węglem kamiennym o granulacji 4-25 mm, z rusztem awaryjnym, o mocy nominalnej 60 kW ,
- wyposażenie kotła w zawór bezpieczeństwa, zawór schładzający, naczynie wzbiorcze, termometry tarczowe oraz manometry,
- wykonanie instalacji kotłowni z rur stalowych łączonych przez spawanie jak instalacje CO,
- montaż pompy obiegowej z zaworem odcinającym, filtrem sitkowym i zaworem zwrotnym,
- zabezpieczenie instalacji naczyniem wzbiorczym,
- przenośna stacja uzdatniania wody,
- wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego przewodów stalowych instalacji jak dla instalacji CO,
- montaż: nawietrzak (średnica 250mm), krata wentylacyjna,
- zamontowanie izolacji cieplnej na przewodach instalacji centralnego ogrzewania.

- **Technologia kotłowni**
 - Ilość ciepła regulowana przez automatykę zainstalowaną na kotle i regulacja C.O. w funkcji temperatury zewnętrznej dla parametrów szczytowych 85/70⁰ C,
 - Kotłownia typu B, powietrze do spalania pobierane z pomieszczenia budynku,
 - automatyczna praca palnika (bez rozpalania),
 - zabezpieczenie instalacji przed przekroczeniem temp. poprzez zastosowanie automatyki kotła oraz zaworu schładzającego,
 - zład instalacji C.O. napełniany i uzupełniany „ręcznie” z przenośnej stacji uzdatniania wody,
 - instalacja uzupełniania zładu z izolatorem przepływów zwrotnych klasy HA.

- **Odprowadzenie spalin i wentylacja kotłowni:**
 - Do odprowadzenia spalin projektuje się: komin stalowy, dymowy dwuścienny izolowany do spalin z węgla kamiennego o dużej zawartości siarki, śred. Wew. 225 mm (min. 0,04 m²) z płaszczem zewnętrznym ze stali nierdzewnej,
 - komin wentylacyjny dwuścienny z blachy ocynkowanej, izolowany o średnicy wewn. 160 mm, preizolowany,
 - podłączenie komina do istniejącego przewodu spalinowego,
 - doprowadzenie do pomieszczenia kotła z zewnątrz powietrza do spalania – indywidualnym kanałem nawiewnym o śr. 250 mm, wlot kanału zabezpieczyć siatką metalową przeciw owadom i gryzoniom,
 - zamontowanie na zewnątrz budynku kanału wywiewnego.

- **Roboty budowlane, w tym m.inn.:**
 - wykonanie ścian z bloczków gazobetonowych gr. 120 mm, murowanych na zaprawie klejowej, ściany obustronnie otynkować tynkiem cienkowarstwowym i pomalować,
 - wymiana stolarki okiennej (PCV)
 - okratowanie okien od zewnątrz,
 - obniżenie posadzki,
 - montaż drzwi stalowych,
 - malowanie farbami olejnymi, farbami emulsyjnymi.

- **Instalacja elektryczna i AKPiA**
Instalacja elektryczna i AKPiA zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń.

- **Oznakowanie i zabezpieczenie p.poż.**
Instrukcja obsługi kotłowni i instrukcja p.poż.
 - wyposażenie kotłowni w instrukcję technologiczną – ruchową, niezbędne schematy instalacyjne (tablice) oraz instrukcję postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów awaryjnych,
 - oznakowanie drogi ewakuacyjnej, miejsca usytuowania urządzeń przeciwpożarowych, miejsca usytuowania głównego włącznika prądu zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - schemat technologiczny kotłowni,
 - dostawa sprzętu gaśniczego: gaśnica proszkowa ABC 6 kg, koc gaśniczy w futerale typ T-II,
 - przeszkolenie obsługi,
 - odbiór kominiarski.

UWAGA:

Zamawiający zastrzega, iż ww. zakres prac nie jest zakresem szczegółowym, posiada wyłącznie charakter rozpoznawczy

Wykonawców obowiązuje zakres szczegółowo opisany w projekcie wykonawczym oraz szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera:

- Projekt wykonawczy,
- Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Kosztorys nakładczy stanowi wyłącznie materiał pomocniczy przy kalkulowaniu ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia. Podstawą do określenia przedmiotu zamówienia przy

kalkulowaniu ceny ryczałtowej jest dokumentacja techniczna.

4. Wykonawców zobowiązuje się do konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
5. Wizja lokalna może być przeprowadzana wyłącznie za zgodą Zamawiającego, w terminie uprzednio z Nim ustalonym, przy obecności wyznaczonego przez Zamawiającego przedstawiciela.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia, zastosować parametry techniczne zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami; wszystkie urządzenia, armatura i materiały izolacyjne muszą posiadać decyzję o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie wydaną przez odpowiednie jednostki badawcze.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w sposób kompleksowy.
8. Wykonanie zamówienia powinno zapewniać pracę pieca zgodnie z jego przeznaczeniem, bez ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.
9. Wykonawca po zrealizowaniu zamówienia zobowiązany jest przekazać przedmiot gotowy do prawidłowej eksploatacji (warunkiem uruchomienia instalacji jest pozytywny wynik prób wytrzymałościowych i ciśnieniowych oraz protokół z próby ciśnieniowej podpisany przez KIEROWNIKA ROBÓT).
10. Do porozumiewania się z oferentami w sprawie przedmiotu zamówienia upoważniony jest Pan **Jarosław Marchwiński**, pokój nr 7 tel. **(054) 27 24 100 wew. 46**.

III. Termin wykonania zamówienia.
Najpóźniej do końca 15.09. 2017 r.

IV. Warunki udziału w postępowaniu (wymagania zamawiającego):

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) posiadania zdolności technicznej i zawodowej, warunek ten będzie spełniony jeżeli Wykonawca potwierdzi:

- wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) minimum jednego zadania odpowiadającego przedmiotowi zamówienia.

V. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty i ich wagi procentowe:

- a) Cena **90 %**
 b) Termin realizacji **10 %**

Ad. a) Kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena brutto oferty najtańszej}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 90 (W_c)$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium „cena brutto”
 W_c – waga procentowa dla kryterium „cena brutto” = 90

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksymalnie 90 pkt.

Ad. b) Termin realizacji

do 31.08.2017 r. 10% = 10 pkt

do 15.09.2017 r. 5 % = 5 pkt

Jako najkorzystniejsza wybrana zostanie oferta, która uzyska najwyższą łączną ilość punktów w kryterium: cena oraz termin realizacji.

VI. Tryb postępowania.

Postępowanie prowadzone jest bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień właściwe dla zamówień o równowartości poniżej 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 tejże ustawy.

VII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Cena oferty powinna być obliczona w złotych polskich z uwzględnieniem ewentualnych upustów, jakie oferent oferuje i należy ją określić w wysokości netto i brutto (z podatkiem od towarów i usług VAT). **Kwota ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.** Tak wyliczoną cenę netto oraz cenę brutto (z podatkiem VAT) należy wykazać w „Formularzu oferty”, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszych Warunków zamówienia.

2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem, dostarczeniem oferty oraz przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

VIII. Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony „Formularz oferty”.
2. Zaakceptowany wzór umowy.
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków.

IX. Miejsce oraz termin składania ofert (wybrać właściwe):Dla ofert pisemnych:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: Urząd Gminy w Bądkowie, ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo, w pokoju nr 9 w terminie do dnia **24.07.2017 r.** do godz. **08:00**.

Dla ofert przesyłanych za pomocą faksu:

Oferty należy przesłać na nr faksu zamawiającego /54/ 272 40 54 w terminie do dnia **24.07.2017 r.** do godz. **08:00**.

Dla ofert przesyłanych w formie elektronicznej:

Oferty należy przesłać na adres e-mail: sekretariat.badkowo@wp.pl w terminie do dnia **24.07.2017 r.** do godz. **08:00**.

X. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

1. Z oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której ogólny wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszych Warunków zamówienia /WZ/.

2. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, a także pozostawienia bez wyboru oferty.**

XI. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza/dopuszcza (właściwe podkreślić) składania ofert częściowych.

XII. Załączniki do niniejszych warunków zamówienia stanowią:

1. Druk „Formularz oferty”
2. Wzór umowy
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków.
4. Projekt wykonawczy
5. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
6. Kosztorys nakładczy
7. Rys. Rzut piwnicy inwentaryzacja
8. Rys. rzut piwnicy instalacja CO
9. Rys. Elewacja kominy
10. Rys. schemat podłączenia kotła

INSPEKTOR
ds. inwestycji, gospodarki komunalnej
i budownictwa
.....
(podpis i pieczęć pracownika merytorycznego)

Zatwierdził:
Wójt Gminy Bądkowo

WÓJT
.....
Ryszard Dępkowski
(podpis i pieczęć)

Bądkowo, 2017-07-14
(miejsowość, data)

